

La PLACE
residence



FACHADA



PERSPECTIVAS ILUSTRATIVAS



O bairro SANTA LÚCIA

O Santa Lúcia é considerado um bairro nobre e tradicional da região centro/sul de BH.

Com diversas opções de comércio e serviços oferecidos, o bairro está localizado em uma das regiões mais privilegiadas de Belo Horizonte. Tem como vizinho o tradicional bairro São Bento e o BH Shopping no Belvedere, com sua consolidada área comercial, conveniência e lazer.

Com uma logística privilegiada e acesso rápido e fácil para as duas principais centralidades de BH, o bairro Santa Lúcia fica a poucos minutos da região de Lourdes/Savassi e da região do Belvedere/Vila da Serra tendo as Avenidas Raja Gabaglia, Prudente de Moraes e Av. Nossa Senhora do Carmo como alternativas de acesso ao bairro.



HALL DE ENTRADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



HALL DE ENTRADA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Um convite para entrar

Estilo e Alto Padrão!

Apartamentos arejados, com jardineiras e janelas amplas para maior iluminação e ventilação natural integram as plantas com a natureza no entorno. Um projeto sofisticado que traz um novo olhar para pessoas que sabem o que querem!

Plantas de 109m² a 208m²

Opcoes de 3 ou 4 quartos

2 vagas garagem

Gourmet integrado com jardim

Espaço Gourmet!

SEU LAZER & SUA
NATUREZA PARTICULAR!





ESPAÇO GOURMET



ESPAÇO GOURMET



JARDIM EXTERNO



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

JARDIM EXTERNO

Duas coberturas
duplex com pé
direito duplo
na sala.

SUÍTE MASTER | 2 SEMI-SUÍTES
ESCRITÓRIO | LAVABO | SPA*

COBERTURA 301 | 210 m²







PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Coberturas & terraço Gourmet!

MAIS CONFORTO E
EXCLUSIVIDADE NO SEU
APARTAMENTO.

*CONSULTE MEMORIAL DESCRITIVO COM A CONSTRUTORA.

COBERTURA 302 | 205 m²



PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

COBERTURA 302 | 205 m²



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Área Privativa 170 m²

3 OU 4 QUARTOS
1 SUÍTE MASTER
2 SEMISSUÍTES
1 QUARTO/ESCRITÓRIO
LAVABO



SUÍTE MÁSTER



SALA DE ESTAR



OPÇÃO DE SALA AMPLIADA | CONSULTE CONDIÇÕES COM A INCORPORADORA SOBRE ALTERAÇÕES DURANTE A OBRA.



COZINHA INTEGRADA



LAVANDERIA



BANHEIRO SOCIAL



LAVABO



ESCRITÓRIO



QUARTO

Plantas que consagram a tradição de viver bem!

APARTAMENTO TIPO

3 QUARTOS

SUÍTE MASTER COM CLOSET

LAVABO

SALA JANTAR

SALA ESTAR

APARTAMENTO TIPO 102 E 202 | 109 m²

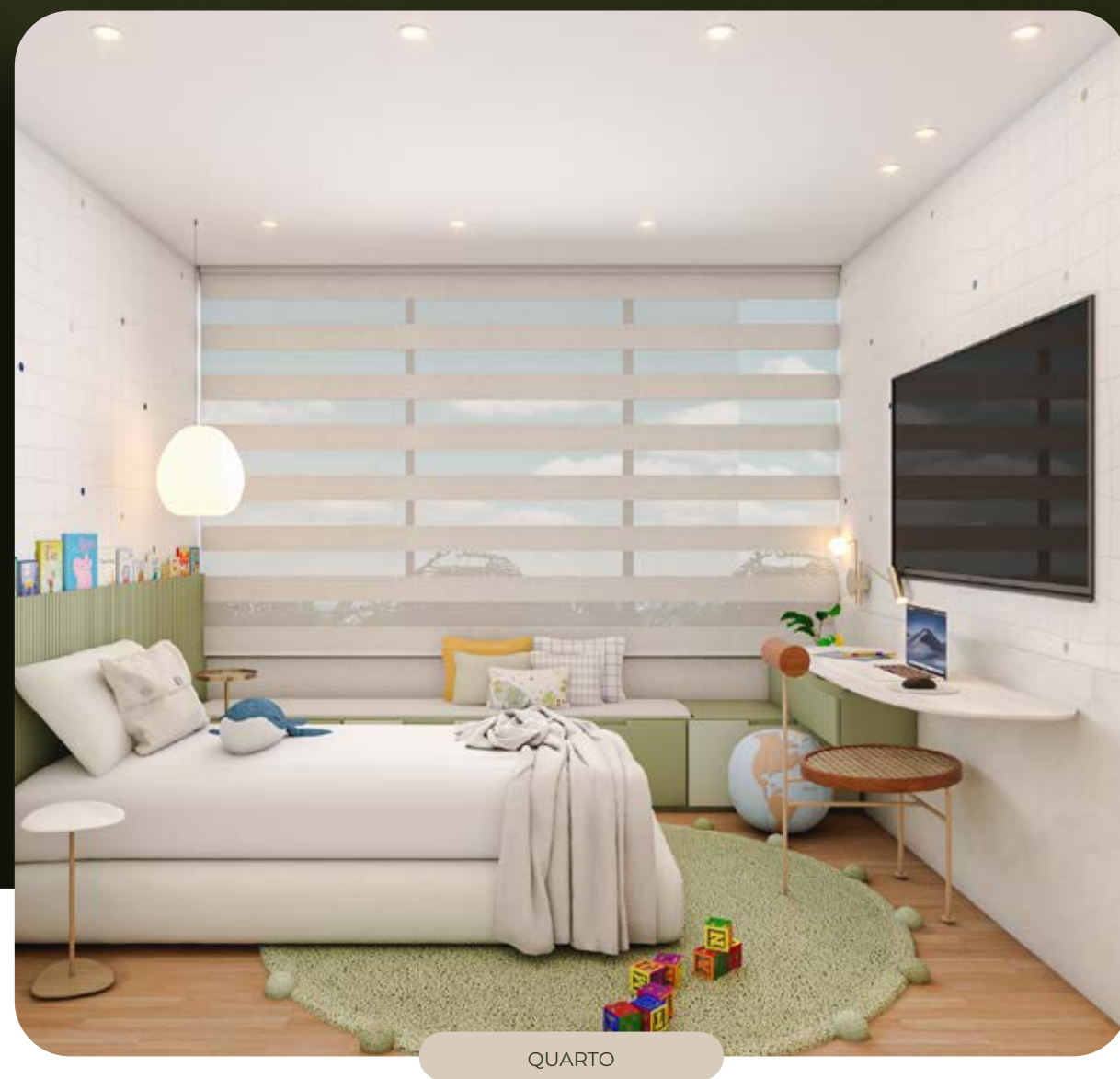
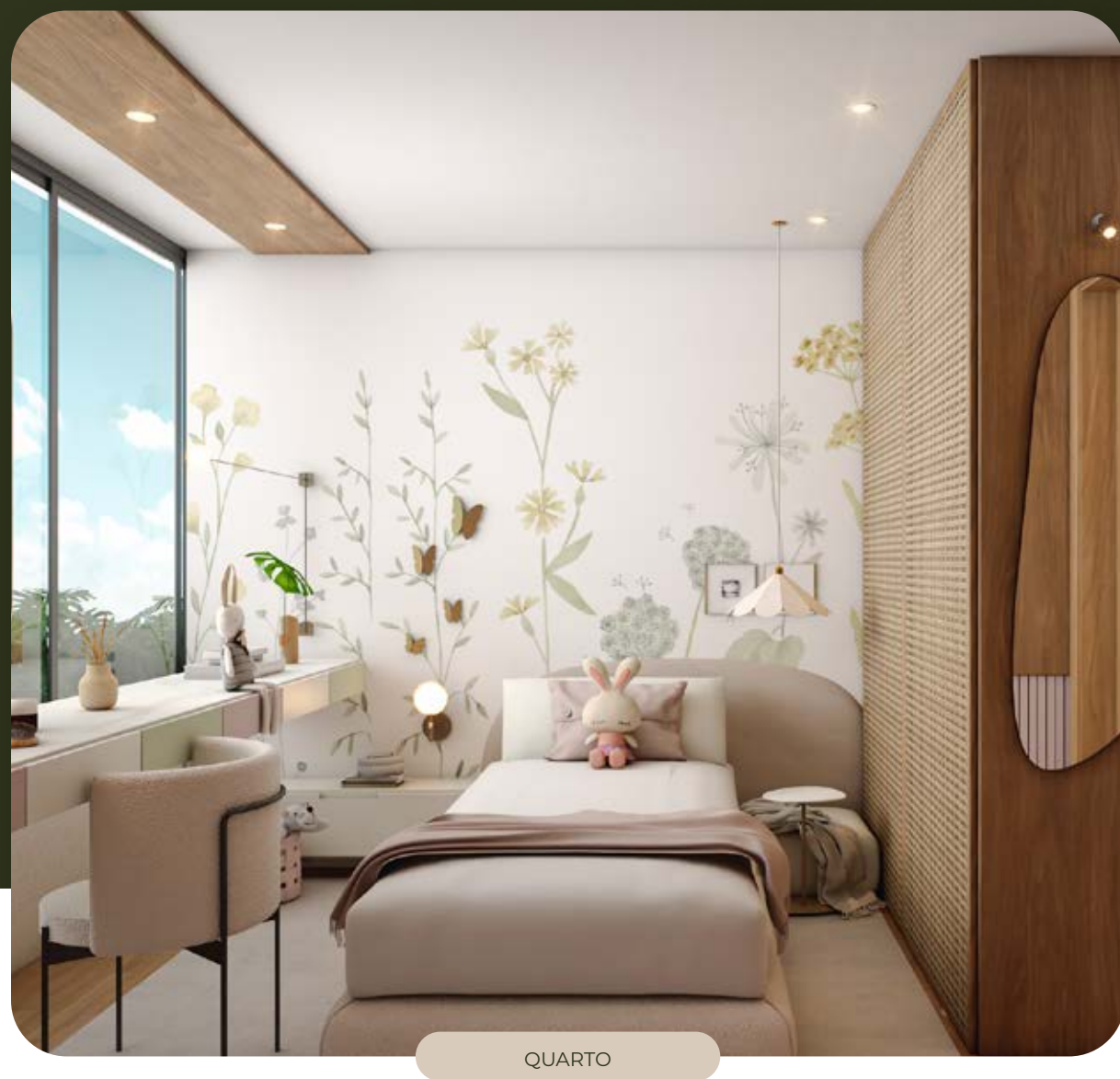




PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA

SALA INTEGRADA





PERSPECTIVAS ILUSTRATIVAS



PERSPECTIVAS ILUSTRATIVAS

Plantas funcionais, inteligentes e modernas!

UM PROJETO CRIADO DE DENTRO PRA
FORA PARA SEU CONFORTO ABSOLUTO!

PLANTAS
FLEXÍVEIS

JANELAS
AMPLAS

ÁREA DE
PRESERVAÇÃO
NO ENTORNO

EXCLUSIVIDADE
DE APENAS 5
UNIDADES





TIPO 3 QUARTOS
COM SUÍTE
109 m²

Apartamentos 102 & 202

Plantas com possibilidade
de personalização!

Apartamento 201

ÁREA PRIVATIVA
4 QUARTOS
170 m²



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ÁREA PRIVATIVA
3 QUARTOS COM SALA
AMPLIADA
170 m²



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Apartamento 301

COBERTURA
4 QUARTOS
208 m²
1ª ANDAR



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

COBERTURA
4 QUARTOS
208 m²
2º ANDAR



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

Apartamento 302

COBERTURA
3 QUARTOS
205 m²
1ª ANDAR



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

COBERTURA
4 QUARTOS
208M²
2º ANDAR



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PLANTA TÉRREO COM
ÁREA GOURMET



PLANTA GARAGEM
SUBSOLO

BAIRRO SANTA LÚCIA



Rua Laplace, 721 Santa Lucia, Belo Horizonte

Uma localização privilegiada no ponto de encontro de bairros exclusivos como Belvedere e São Bento. O Laplace Residence está em uma região com diversas opções de lazer.

Cercado por verde, praças, opções de restaurantes, supermercados e conveniência para proporcionar um estilo de vida com infinitas possibilidades.

BARES &
RESTAURANTES

PADARIAS &
SUPERMERCADOS

DROGRARIAS &
CAIXAS 24H

CAFETERIAS &
DOCERIAS

MERCADO DE
FRUTAS
& VEGETAIS

ACADEMIA &
ATIVIDADE AR
LIVRE

Você bem próximo de:

Alimentação

- 2 min | Casa do Churrasco
- 2 min | Tasca do Miguel
- 3 min | Verdinho Falls
- 3 min | Vitelos
- 5 min | Projeto Sabor

Conveniências

- 3 min | Falls Shopping
- 5 min | Center Sao Bento
- 5 min | Supernosso Xuá
- 6 min | BH Shopping
- 2 min | Instituto da Criança
- 3 min | Maple Bear (Escola Bilíngue)
- 3 min | Drogaraia e Araujo

Atividade Física

- 1 min | Endurance Esportes
- 2 min | Marca D'agua
- 3 min | Av. Bento SIMÃO
- 8 min | Lagoa Seca (Belvedere)

La PLACE

residence

REALIZAÇÃO



VISITE O
NOSSO SITE

(31) 9 7160-1006

Incorporadora: FBR Incorporadora Ltda - 51.981.364/0001-30. Construtora: VERT CONSTRUTORA LTDA - CNPJ 01.048.069/0001-58, da matrícula n 168.169/131.453. Alvará de Aprovação de Edificação Nova n° 202403389, expedido em 22/01/2024 pela Prefeitura Municipal de Belo Horizonte. Todas as imagens e perspectivas contidas neste material são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações, inclusive quanto à forma, cor, textura e tamanho. As unidades habitacionais e áreas comuns serão entregues conforme as especificações constantes do memorial de incorporação e memorial descritivo, que prevalecerão em caso de conflito com qualquer outro material ou informação relativa ao empreendimento. MATERIAL SUJEITO A ALTERAÇÕES.